

## ДОГОВІР КУПВЛІ-ПРОДАЖУ

### нерухомого майна за результатами проведення аукціону

місто \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ року

Ми, діючи добровільно і перебуваючи при здоровому розумі та ясній пам'яті, розуміючи значення своїх дій, попередньо ознайомлені нотаріусом з приписами цивільного законодавства, що регулюють укладений нами правочин (зокрема, з вимогами щодо недійсності правочину),

з однієї сторони, – \_\_\_\_\_ П.І.Б., паспорт, зареєстрований, обліковий номер платника податку \_\_\_\_\_, далі – ПРОДАВЕЦЬ,

а, з другої сторони, – \_\_\_\_\_ П.І.Б., паспорт, зареєстрований, обліковий номер платника податку \_\_\_\_\_, далі – ПОКУПЕЦЬ, разом – Сторони, на підставі Протоколу про проведення Аукціону по продажу майна \_\_\_\_ (назва аукціону) \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_, уклали цей Договір про таке:

1. Продавець продав, а Покупець купив нежитлову будівлю \_\_\_\_\_ (назва будівлі відповідно до відомостей, вказаних у протоколі проведення аукціону, її характеристики) \_\_\_\_\_, розташовану \_\_\_\_\_, загальною площею \_\_\_\_\_ кв. м.

2. Нежитлова будівля, що є предметом цього Договору, належить ПРОДАВЦЮ на праві приватної власності на підставі \_\_\_\_\_ (вказати реквізити правовстановлювального документа) \_\_\_\_\_.

3. Балансова/ринкова вартість нежитлової будівлі, що відчужується, становить \_\_\_\_\_ гривень, що підтверджується \_\_\_\_\_.

4. ПРОДАВЕЦЬ гарантує, що відчужувана нежитлова будівля до цього часу нікому іншому не продана, не подарована, не відчужена іншим способом, як внесок до статутного фонду не передана, не заставлена, в спорі й під заборонаю (арештом) не перебуває, прав щодо неї у третіх осіб і прихованих недоліків чи дефектів немає.