

ДОГОВІР № _____
ОРЕНДИ НЕЖИТЛОВОЇ БУДІВЛІ

м. _____

«___» _____ року

Товариство з обмеженою відповідальністю «_____», що має статус платника податку на прибуток на загальних умовах (далі по тексті – «Орендодавець»), в особі _____, який діє на підставі Статуту, з однієї сторони, та

_____ «_____», що має статус платника податку на прибуток на загальних умовах (далі по тексті – «Орендар»), в особі Директора _____, який діє на підставі Статуту, з другої сторони,

які в подальшому разом іменуються – «Сторони», а кожна окремо – «Сторона», уклали цей Договір оренди нежитлової будівлі (далі по тексті – «Договір») про наступне.

1. Предмет Договору

1.1. За даним Договором Орендодавець передає Орендарю в оренду нерухоме майно, визначене у п. 1.2. даного Договору, за плату і на строк, визначені даним Договором.

1.2. Нерухомим майном, що передається в оренду за даним Договором, є нежитлова будівля _____ загальною площею _____ кв. м, що розташована за адресою: _____ (далі по тексті – «Будівля»).

1.3. План Будівлі наведений у Додатку № 1 до даного Договору, який є невід'ємною частиною цього Договору.

1.4. Будівля належить Орендодавцю на праві приватної власності на підставі _____.

1.5. Балансова вартість Будівлі визначається за даними бухгалтерського обліку Орендодавця.

1.6. Амортизаційні нарахування на Будівлю використовуються Орендодавцем у порядку, встановленому чинним законодавством.