

ДОГОВІР ПРО НАДАННЯ РІЕЛТОРСЬКИХ ПОСЛУГ № _____

м. _____

«___» _____ 20__ р.

ТОВ _____ в особі директора _____, якій діє на підставі _____ підприємства, надалі – «АГЕНТСТВО», з одного боку, та П.І.Б. _____, дата народження _____, зареєстрований _____, надалі – «ЗАМОВНИК», з іншої сторони, уклали даний Договір, надалі – «ДОГОВІР», про нижченаведене:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. АГЕНТСТВО зобов'язується, діючи від імені ЗАМОВНИКА та в його інтересах, вчинити дії з метою пошуку ПОКУПЦЯ для об'єкта нерухомості, який належить ЗАМОВНИКУ, а ЗАМОВНИК зобов'язується сплатити АГЕНТСТВУ винагороду в розмірі та порядку, встановленому в Договорі.

1.2. АГЕНТСТВО за дорученням ЗАМОВНИКА зобов'язується за винагороду здійснювати юридичні та інші дії від свого імені чи від імені ЗАМОВНИКА, але за рахунок та в інтересах ЗАМОВНИКА, а також надавати послуги, перераховані в ст. 2. даного Договору, з метою пошуку ПОКУПЦЯ, бажаючого придбати права на об'єкт нерухомості житлового фонду (ОБ'ЄКТ), якій належить ЗАМОВНИКУ, а також послуги по підготовці та укладанні між ЗАМОВНИКОМ і ПОКУПЦЕМ угоди: купівлі-продажу; міни; обміну.

1.3. ОБ'ЄКТ розташований за адресою: _____, буд. _____, корп. _____, кв. _____. Опис і характеристики ОБ'ЄКТА _____.

1.4. Орієнтована вартість ОБ'ЄКТА, включаючи винагороду Агентства та оплату послуг Агентства, погоджена Сторонами для першочергового розповсюдження інформації про об'єкт серед потенційного кола покупців, складає суму, еквівалентну _____ (_____) долларам США, і може бути змінена за згодою Сторін.

1.5. У разі укладення угоди, вказаної в п. 1.2. даного Договору, ЗАМОВНИК має намір отримати:

– кошти (які являють собою вартість об'єкта, з відрахуванням винагороди Агентства);

– право власності на Альтернативний Об'єкт нерухомості житлового фонду (далі – АЛЬТЕРНАТИВНИЙ ОБ'ЄКТ»);

– права наймача на АЛЬТЕРНАТИВНИЙ ОБ'ЄКТ; право користувача в АЛЬТЕРНАТИВНОМУ ОБ'ЄКТІ.

ILAWU.UA ILAWU.UA ILAWU.UA