

ДОГОВІР № \_\_\_\_\_

**ПРО ПРОВЕДЕННЯ ВІДКРИТИХ ТОРГІВ НЕРУХОМИМ МАЙНОМ  
НА ТОВАРНІЙ БІРЖІ**

м. \_\_\_\_\_

« » \_\_\_\_\_ р.

\_\_\_\_\_ (далі – ЗАМОВНИК), з одного боку, та \_\_\_\_\_ Біржа (далі – ВИКОНАВЕЦЬ) в особі \_\_\_\_\_, який діє на підставі Статуту, з іншого боку, на виконання вимог Закону України «Про товарну біржу» (далі – Закон) уклали цей Договір про наступне:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ**

1.1. ВИКОНАВЕЦЬ приймає на себе зобов'язання, протягом місяця з дня укладення цього Договору (якщо більший строк не буде визначено Сторонами додатково), за свій рахунок організувати та провести торги у формі відкритих торгів з реалізації майна, зазначеного у додатках до даного Договору (далі – Майно), якщо інше не встановлено законом або договором.

1.2. ЗАМОВНИК приймає на себе зобов'язання сплатити ВИКОНАВЦЮ винагороду у розмірі 7 % (сім) відсотків від ціни фактичної реалізації Майна, реалізованого на торгах у формі відкритих торгів, у тому числі ПДВ.

1.3. Для проведення відкритих торгів ЗАМОВНИК повинен надати всю необхідну технічну документацію про Майно, що пропонується до продажу, і незалежну оцінку про вартість Майна.

1.4. ВИКОНАВЕЦЬ здійснює на перших відкритих торгах продаж майна згідно з оціночною вартістю майна. У разі якщо продати майно ЗАМОВНИКА по оціночній вартості на перших відкритих торгах не вдалося, ВИКОНАВЕЦЬ оголошує про проведення повторних відкритих торгів, під час яких майно ЗАМОВНИКА може бути продано за вартістю кроку відкритих торгів.