

## ДОГОВІР ВІДСТУПЛЕННЯ ПРАВА ВИМОГИ (ЦЕСІЯ)

місто \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ року

Ми,

ЦЕДЕНТ: \_\_\_\_\_ П.І.Б. 1 \_\_\_\_\_, яка одночасно є Комісіонером за Договором комісії від \_\_\_\_\_, обліковий номер платника податків \_\_\_\_\_, що проживає в м. \_\_\_\_\_ по вул. \_\_\_\_\_, буд. \_\_\_\_\_ кв. \_\_\_\_\_, з одного боку, і ЦЕСІОНАРІЙ: \_\_\_\_\_ П.І.Б. 2 \_\_\_\_\_, який одночасно є Комітентом за Договором комісії від \_\_\_\_\_ року, обліковий номер платника податків, що проживає в м. \_\_\_\_\_ по вул. \_\_\_\_\_, буд. \_\_\_\_\_ кв. \_\_\_\_\_, з іншого боку,

діючи добровільно і перебуваючи при здоровому розумі та ясній пам'яті, розуміючи значення своїх дій, попередньо ознайомлені з вимогами цивільного законодавства щодо недійсності правочинів і володіючи українською мовою, склали цей Договір про таке:

1. За цим Договором Цедент здійснює відступлення права вимоги, а Цесіонарій приймає право вимоги боргу Цедентом до \_\_\_\_\_ П.І.Б. боржника \_\_\_\_\_, який одночасно є Продавцем за Договором купівлі-продажу квартири від \_\_\_\_\_ року, що посвідчений приватним нотаріусом \_\_\_\_\_ нотаріального округу \_\_\_\_\_ за реєстровим № \_\_\_\_\_, обліковий номер платника податків \_\_\_\_\_, що проживає в м. \_\_\_\_\_ по вул. \_\_\_\_\_, буд. \_\_\_\_\_, кв. \_\_\_\_\_ (далі – Боржник).

До «Цесіонарія» переходять права Покупця, які передбачені Договором купівлі-продажу квартири від \_\_\_\_\_ року, що посвідчений приватним нотаріусом \_\_\_\_\_, у зобов'язанні в обсязі та на умовах, що існували на момент переходу цих прав.

2. За цим Договором Цесіонарій набуває право (замість Цедента) вимагати від Боржника належного виконання зобов'язань, а саме:

- виписати з квартири усіх прописаних і звільнити її;
- сплатити відповідні платежі за комунальні послуги станом на день повного звільнення квартири;
- відшкодувати збитки, які пов'язані з неналежним виконанням Продавцем своїх зобов'язань за згаданим Договором купівлі-продажу.

3. Цесіонарій повідомлений Цедентом про вимоги та уточнення, які існують у Боржника на момент підписання Договору, і які можуть бути висунуті Боржником проти його вимог.

4. Цедент зобов'язаний повідомити Боржника про відступлення вимоги протягом 3 (трьох) днів з моменту підписання цього Договору.