

УГОДА ПРО ЗАВДАТОК

м. _____ «___» _____ року

Гр. України _____
(ЗАВДАТКОДАВЕЦЬ), з одного боку, і

Гр. України _____
(ЗАВДАТКОДЕРЖАТЕЛЬ),

з іншого боку,

щоб укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки, що знаходиться в с. _____ району _____ області, площею 0,46 га та належить на праві приватної власності (ЗАВДАТКОДЕРЖАТЕЛЮ),

уклали дану Угоду про наступне:

1. Сторони дійшли згоди в тому, що для забезпечення укладання договору купівлі-продажу вказаної земельної ділянки, передбачена передоплата у розмірі 500 доларів США, що за курсом обміну на день укладення цього Договору становить _____ (_____) грн 00 коп., яка має статус завдатку.

2. У випадку безпідставної відмови ЗАВДАТКОДАВЦЯ від виконання своїх зобов'язань за договором купівлі-продажу вказаної земельної ділянки останній втрачає право вимагати повернення передоплати в повному обсязі.

3. У випадку безпідставної відмови ЗАВДАТКОДЕРЖАТЕЛЯ від виконання своїх зобов'язань за договором купівлі-продажу вказаної земельної ділянки останній повинен повернути ЗАВДАТКОДАВЦЮ подвійну суму передоплати.

4. ЗАВДАТКОДЕРЖАТЕЛЬ повинен повернути подвійну суму передоплати протягом 14 днів з моменту відмови від договору чи з моменту закінчення терміну договору, якщо ЗАВДАТКОДЕРЖАТЕЛЬ не розпочне його виконання.