

До (назва) суду

адреса:

Позивач: (П.І.Б.),

адреса: _____

РНОК _____

тел.: _____

e-mail: _____

Відповідач: (П.І.Б.)

адреса: _____

РНОК _____

тел.: _____

e-mail: _____

Третя особа: (П.І.Б.)

адреса: _____

РНОК _____

тел. _____

e-mail: _____

ПОЗОВНА ЗАЯВА

про визнання права власності за набувальною давністю

Я, (П.І.Б. позивача), (число, місяць, рік народження), починаючи з (число, місяць, рік народження) є зареєстрованим (ою) та постійно проживаю (адреса).

У вищезазначеному житловому будинку я проживав (ла) разом зі своїм батьком (П.І.Б.).

(число, місяць, рік народження) батько помер.

Вищезазначений житловий будинок, який було надано моєму батькові (П.І.Б.), складався із однієї квартири.

Вказаний будинок був побудований (назва організації) в (рік).

Рішенням адміністрації і профспілкового комітету (назва) цей будинок як квартиру було надано моєму батькові (П.І.Б.).

З дозволу власника батько вселився в цей будинок, в якому і проживав зі своєю сім'єю.

Моя мати (П.І.Б.) проживала разом з нами, але не була зареєстрована за цією адресою.

Після смерті батька я вирішив (ла) оформити спадщину, так як вважав (ла), що будинок належить йому.

Я звернувся (лась) до приватного нотаріуса (назва, П.І.Б.) для оформлення спадщини.

(число, місяць, рік народження) приватним нотаріусом (назва, П.І.Б.) мені було відмовлено у видачі свідоцтва про право на спадкове майно.

Підставою відмови у видачі свідоцтва про право на спадкове майно нотаріус зазначив відсутність правовстановлюючого документа на спадкове майно, тобто на житловий будинок (адреса).

Для виготовлення технічного паспорта на будинок і довідки-характеристики на будинок я звернувся (лась) до КП «(назва) МБТІ» і мені (число, місяць, рік народження) було надано технічний паспорт та довідку-характеристику № ____, в якій вказано, що право власності в КП «(назва) МБТІ» не зареєстровано, а вартість усього майна разом з будинком і господарськими будівлями становить (сума).

Я звернувся (лась) до (назва організації) для з'ясування питання чи знаходиться вищезазначений житловий будинок на балансі у (назва організації).

(число, місяць, рік) (назва організації) надало мені довідку, в якій зазначено, що квартира за адресою: _____, яка надавалась як житло (П.І.Б. батька), на даний момент не знаходиться на балансі (назва організації), так як (назва організації) припинило свою господарську діяльність і у свій час дирекція подавала клопотання до (назва організації) для того, щоб (назва організації) виступила органом приватизації житлового фонду, що знаходився на балансі товариства для передачі у власність громадянам.

(назва організації) мені повідомили, що цей житловий будинок не ставився на баланс (назва організації).

На даний момент я продовжую відкрито володіти і користуватись цим будинком.

Єдиним способом визнання за мною права власності на житловий будинок (адреса) є зверненням до суду з позовом про визнання права власності за набувальною давністю.