

До (назва) суду

адреса:

**Позивач:** (П.І.Б.),

адреса: \_\_\_\_\_

РНОК \_\_\_\_\_

тел.: \_\_\_\_\_

e-mail: \_\_\_\_\_

**Відповідач:** (П.І.Б.)

адреса: \_\_\_\_\_

РНОК \_\_\_\_\_

тел.: \_\_\_\_\_

e-mail: \_\_\_\_\_

## ПОЗОВНА ЗАЯВА

### про визнання права власності на частину квартири в порядку спадкування

(число, місяць, рік) (місце смерті) померла моя мати (П.І.Б.), у віці \_\_\_\_ років, про що в книзі реєстрації смерті (число, місяць, рік) був зроблений відповідний актовий запис про смерть за № \_\_\_\_, підтвердженням чого є Свідоцтво про смерть, видане відділом державної реєстрації актів цивільного стану (назва) міськрайонного управління юстиції (число, місяць, рік).

Крім мене у матері є ще один син (П.І.Б. Відповідача).

Протягом усього життя (П.І.Б. померлої) я постійно утримував і допомагав їй, виконуючи свої обов'язки як дитини щодо своїх непрацездатних батьків. Після смерті матері (П.І.Б.) організацію її поховання та всі витрати пов'язані з цим поніс я.

Після смерті матері (П.І.Б.) залишилась спадщина: 1/2 частки квартири № \_\_\_\_, яка знаходиться в (адреса), що належала їй на підставі свідоцтва про право власності на нерухоме майно, виданого (назва установи).

Власником іншої 1/2 частки квартири № \_\_\_\_, яка знаходиться в (адреса), є я, (П.І.Б. Позивача).

У зв'язку з тим, що мати (П.І.Б.) за час свого життя не склала заповіт, я, (П.І.Б. Позивача), та Відповідач, (П.І.Б.), відповідно до ст. 1261 Цивільного кодексу України (далі – ЦК України) є спадкоємцями першої черги за законом, оскільки є синами (П.І.Б. померлої). Водночас інших спадкоємців, які б були віднесені до першої черги спадкування за законом і мали право на рівні з позивачем здійснювати право на спадкування, а саме її чоловік чи її батьки, відсутні.

У порядку, передбаченому частиною третьою ст. 1268 ЦК України, я прийняв спадщину, оскільки постійно проживав із спадкодавцем на момент відкриття спадщини у квартирі № \_\_\_\_, яка знаходиться (адреса), і постійно утримував спадкодавця, доглядав її та надавав матеріальну допомогу.

Протягом шестимісячного строку після відкриття спадщини я не звернувся до нотаріальної контори із заявою про відмову від неї.

Будь-які інші особи, що належали б до спадкоємців, які здійснюють спадкування за законом, які б звернулися протягом строку для прийняття спадщини із відповідними заявами до нотаріуса, відсутні, окрім Відповідача, який є спадкоємцем за законом і відноситься до першої черги спадкування, проте протягом строку для прийняття спадщини не звернувся, відповідно до частини першої ст. 1269 ЦК України, з відповідною заявою про прийняття спадщини до нотаріуса, оскільки постійно не проживав із спадкодавцем, а мешкав у місці, яке є іншим від місця проживання спадкодавця.

На даний час я, (П.І.Б. Позивача), не маю можливості отримати спадщину, оскільки відсутній оригінал правовстановлюючого документа – свідоцтво про право власності на нерухоме майно втрачене спадкодавцем.

При таких обставинах, відповідно до частини першої ст. 328 ЦК України, право власності набувається на підставах, що не заборонені законом. Право власності вважається набутим правомірно, якщо інше прямо не впливає із закону або незаконність набуття права власності не встановлена судом.

Як передбачено ст. 392 ЦК України, власник майна може пред'явити позов про визнання його права власності, у разі втрати ним документа, який засвідчує його право власності.