

До (назва) суду  
адреса:  
судді (П.І.Б.)

(П.І.Б. позивача, або відповідача),  
адреса: \_\_\_\_\_  
тел.: \_\_\_\_\_  
справа № \_\_\_\_\_

## **К Л О П О Т А Н Н Я** **про призначення топографо-геодезичної експертизи**

В провадженні (назва) суду знаходиться цивільна справа за позовом (П.І.Б. позивача) до (П.І.Б. відповідача) про (назва спору).

Вважаю, що по справі необхідно провести топографо-геодезичну експертизу, оскільки призначення по справі вказаної експертизи буде сприяти повному та всебічному розгляду справи.

На вирішення експертизи слід поставити наступні питання:

1. Чи підтверджується на місцевості спорудження сторонами по даній справі огорожі?

2. Чи відповідає огорожа на місцевості планам меж земельних ділянок, що належать сторонам по справі?

3. Чи було допущено сторонами будь-які відхилення від державних будівельних норм і правил, державних актів на право приватної власності на землю, акта встановлення меж і погодження їх з суміжними землекористувачами земельних ділянок в натурі при встановленні огорожі та спорудженні будівель?

4. Якщо відхилення встановлено та вони підтверджуються, встановити чи не заважають вони належній експлуатації сторонами належних їм земельних ділянок і споруд?

5. Визначити площу зайняття сторонами земельних ділянок шляхом встановлення паркану (огорожі) та зведення будівель.

6. Схематично відобразити фактичну самовільно зайняту територію сторонами земельних ділянок, що їм не належить, з конкретизацією та вирахуванням по точках на схемі самозахоплення частини земельної ділянки в метрах, і загальну площу в метрах квадратних.

7. Чи не чинять сторони перешкод огорожею в користуванні та обслуговуванні будівель, що впритул розташовані до парканів (огорожі) іншої сторони?

8. Чи відповідають розроблена технічна документація на земельну ділянку (П.І.Б. відповідача), яка знаходиться за адресою (інформація), та її затвердження вимогам земельного законодавства та іншим нормативним документам з питань землеустрою та землекористування? Якщо не відповідають, то в чому полягає невідповідність?

9. Яка площа земельної ділянки для обслуговування будинку по вулиці (адреса) перебуває у користуванні (П.І.Б. відповідача)?

10. Чи відповідає фактичний порядок користування земельною ділянкою правостановлюючим документам на земельну ділянку (П.І.Б. відповідача), яка знаходиться за адресою: (інформація), та вимогам нормативно-правових актів з питань землеустрою та землекористування?

11. Чи має місце порушення землекористування, зокрема порушення меж земельних ділянок, відповідно до правостановлюючих документів на земельні ділянки та вимог нормативно-правових актів?

12. Чи відповідає фактичне розташування будівель, споруд та інших об'єктів відносно меж земельних ділянок правостановлюючим документам та технічній документації із землеустрою та землекористування на земельні ділянки (П.І.Б. відповідача) та (П.І.Б. позивача)? Якщо ні, то в чому полягає невідповідність?

ILAWU.UA ILAWU.UA ILAWU.UA